

« Le projet ne se fera pas sans nous ! »

« La construction des terrains de l'Hôpital ne se fera pas sans nous ! » Telle pourrait être la devise de l'association « Aménagement et Environnement de la Boucle Le Vésinet, Croissy, le Pecq », dite AEB, nouvellement créée à la faveur du projet de construction de 600 logements sur les terrains de l'Hôpital.

Cette association a vocation, en dehors de toute considération politique, à être une force de contribution des habitants du Vésinet, de Croissy et du Pecq, au projet.

Et ce dernier est d'envergure, puisqu'il s'agit, pour la municipalité, de se conformer à la loi SRU (qui exige dans chaque commune un minimum de 20 % de logements sociaux ; Le Vésinet se situe autour de 9 %), en aménageant les 32 hectares du terrain de l'Hôpital en un éco-quartier regroupant, selon les hypothèses de travail actuelles formulées par la mairie, 400 logements privés, environ 160 logements

sociaux, ainsi que 5 000 m² d'activités tertiaires, avec la double exigence d'une logique de développement durable, et d'une parfaite intégration dans ce parc de style Second Empire. L'enjeu est d'autant plus important que ce terrain, unique au Vésinet par sa superficie, est sans doute la dernière grande opportunité foncière pour la commune. D'où l'importance, donc, d'un aménagement réussi.

Une force d'« information et de proposition »

C'est dans le souci de réussir ce projet avec la participation des habitants des trois communes du sud de la Boucle que s'est créé AEB. « Nous avons donc un double rôle à jouer », dit Yves Rambaud, trésorier de l'association. « Nous devons d'une part servir de relais d'information entre les différents acteurs de ce projet et les habitants concernés, et agir, d'autre part, comme une véritable force de proposition, afin que ce pro-



■ Jean-Paul Bourguet et Yves Rambaud, trésorier et président de l'association AEB.

jet soit celui des habitants des trois communes. »

Cet ancien cadre dirigeant dans l'industrie, aujourd'hui à la retraite, met l'accent sur l'importance d'anticiper les éventuels problèmes : « 600 logements, ça signifie environs 1 000 voitures supplémentaires. Le sud du Vésinet est un axe important, permettant de relier le pont du Pecq, le pont de

Bougival, et le pont de Chantou, par des axes très fréquentés. De sérieux problèmes de circulation sont donc à prévoir ».

L'association propose donc de mettre l'accent sur la circulation douce (voie piétonnes, pistes cyclables...) et les transports en communs. « Mais là encore, des problèmes se posent : Quel type de bus ? De

quelle taille ? Cela vaut-il le coup de faire rouler des bus à moitié vides en journée ? Faut-il des bus propres ? C'est ce genre de questions que nous voulons poser, et c'est de ce genre de problème que nous voulons informer les acteurs du projet. À nous tous de chercher, ensuite, des réponses ».

« Être présent à chaque étape »

Les choses se sont accélérées depuis le 18 septembre dernier, date à laquelle l'État, la commune du Vésinet et l'Établissement Foncier des Yvelines ont signé l'acte fondateur de l'éco-quartier. « Nous avons souhaité être présents dès les premiers pas du projet. Premièrement parce qu'il est toujours plus facile d'agir en amont qu'en aval, et qu'une fois le projet bouclé, il sera difficile d'apporter des solutions aux éventuels problèmes. Deuxièmement, cet éco-quartier sera un des tout premiers en France. Il doit donc servir

de modèle et d'exemple. D'où l'importance d'associer les habitants à toutes les étapes du projet ».

AEB a donc demandé aux maires de trois communes concernées de faire partie des groupes de travail relatif à ce projet, ayant ainsi accès aux études menées sur les différents aspects du dossier et donc toute latitude d'en informer les habitants, en vue de faire toute proposition pertinente nécessaire.

Enfin, AEB a demandé de travailler avec Collectif d'Associations de Défense de l'Environnement de la Boucle de Montesson, collectif spécialisé dans le développement durable. L'association mets donc toutes les chances de son côté pour que le projet de cet éco-quartier aboutisse au mieux.

Romain Bastide

Pour contacter l'association : www.aeb-parcimperial.fr